



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Santa Susana



+51 989 292 400

www.yoplacasociados.com

SantaSusana

¿Buscas el lugar
perfecto para
vivir o invertir?

Ubicado en Cercado de Lima, frente a Pueblo Libre. El proyecto **Santa Susana** te ofrece todo lo que estas buscando: **exclusividad, lujo y una alta rentabilidad.** Conoce el placer de vivir con una hermosa vista frente al parque.



EN CONSTRUCCIÓN

Todas las imágenes son referenciales

SERVICIOS Y COMODIDADES

Edificios de 10 pisos

38 departamentos



1 • 2 • 3 • 4

Dormitorios

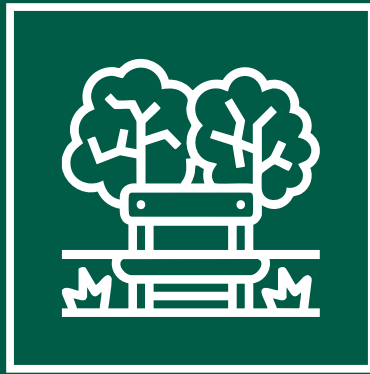


Desde:

44m²

Hasta:

131m²



Frente al
parque



Parking de
bicicletas



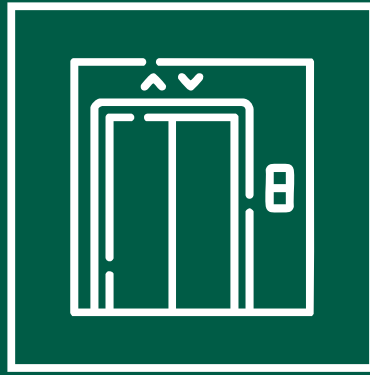
Patio en
azotea



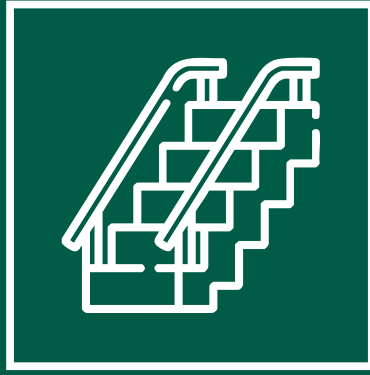
Zona de
parrillas



Área de
recepción



Ascensor
amplio



2 Niveles
de **sótano**

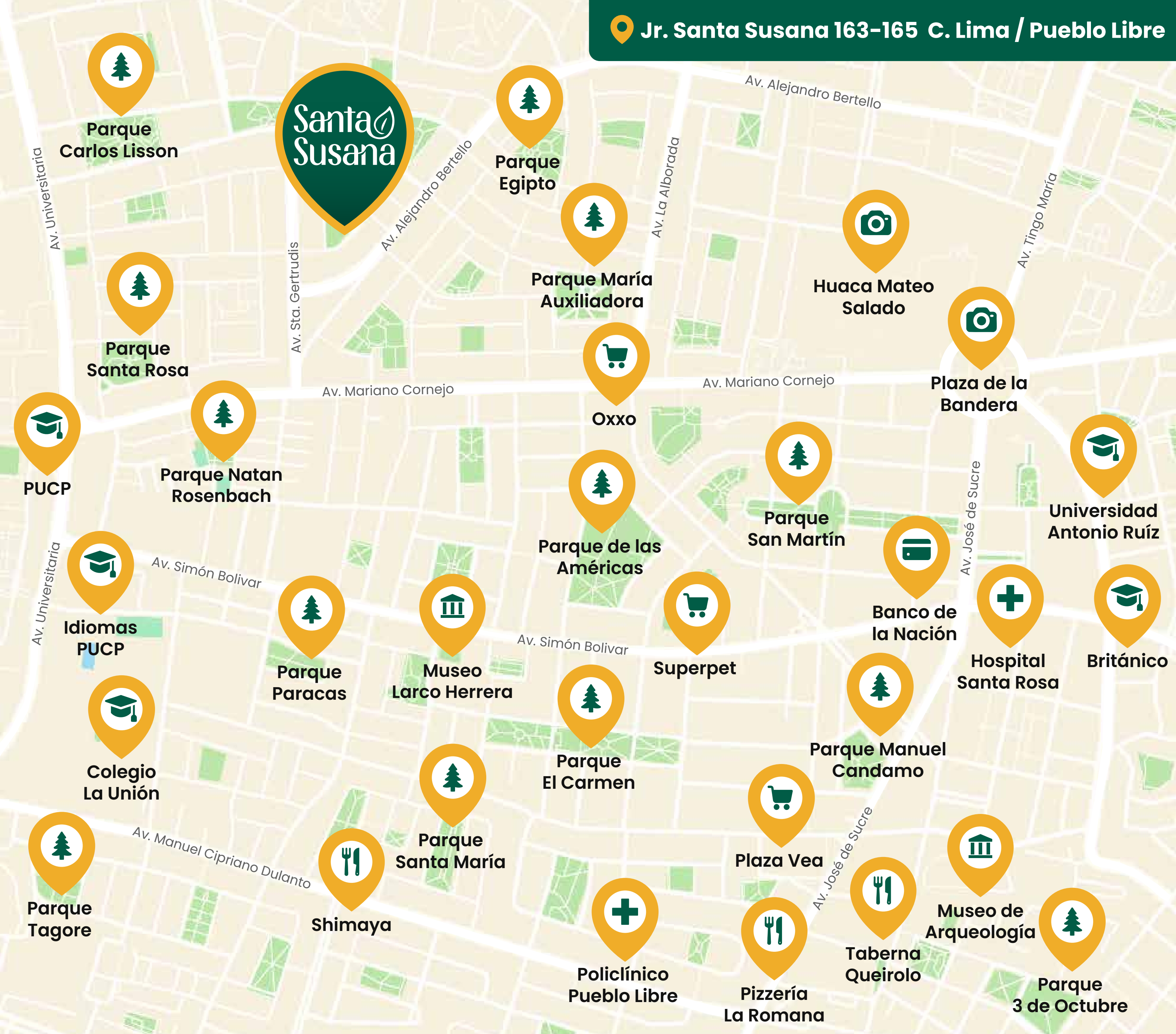


Vivienda
ecológica



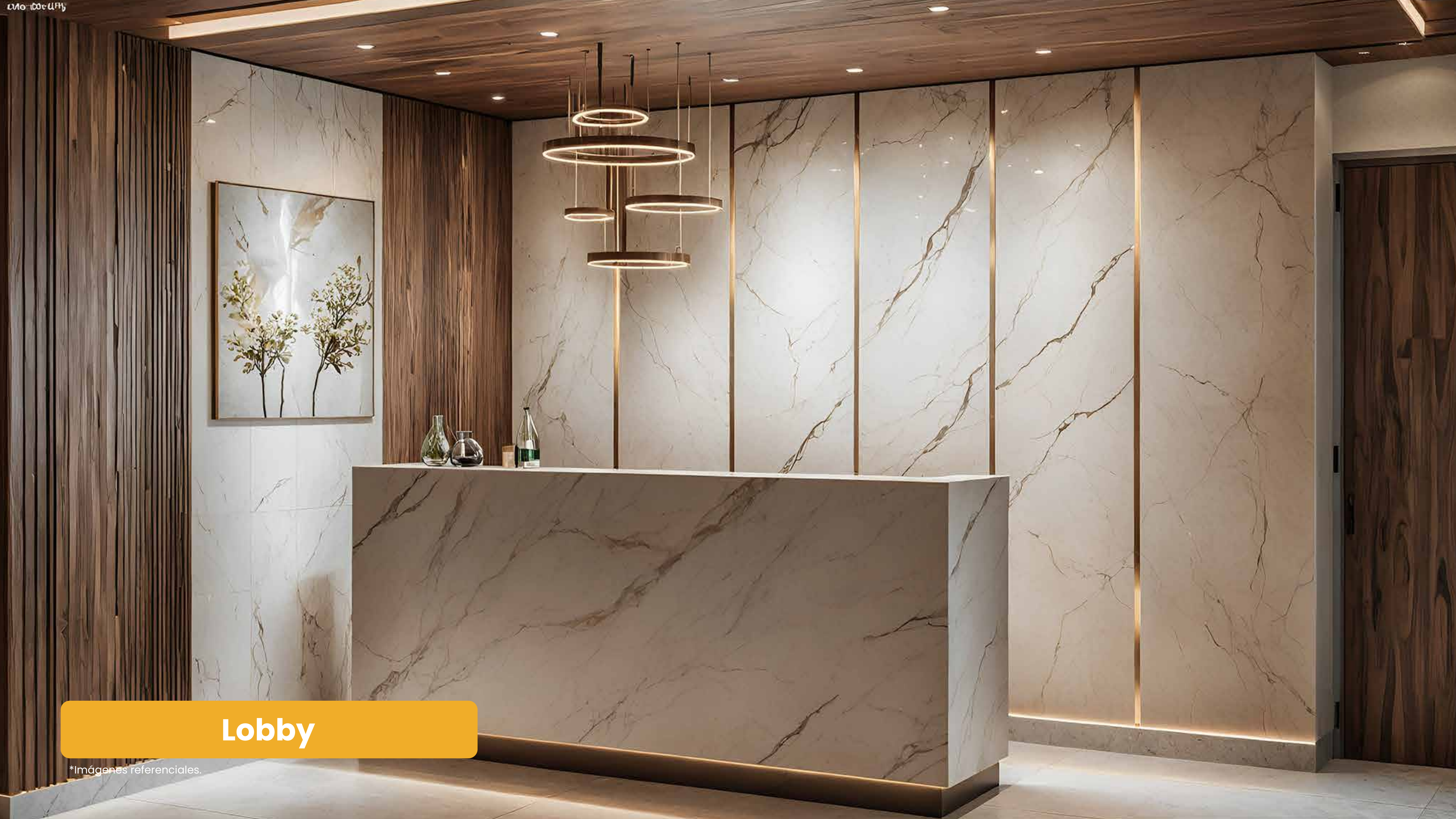
Dúplex
con **terraza**

 Jr. Santa Susana 163-165 C. Lima / Pueblo Libre



UBICACIÓN





Lobby

*Imágenes referenciales.



Departamento 101

*Imágenes referenciales.



The image shows a modern kitchen and dining area. On the left, a kitchen counter with a light-colored countertop and a wooden base holds a gas stove, a sink with a modern faucet, and a small stack of pancakes. Above the counter are white cabinets and a backsplash of light-colored tiles. To the right, a wooden bar with three wooden stools with black seats is positioned. Further right, a round wooden dining table with four modern, light-colored upholstered chairs is set up. A large window on the right side of the room provides a view of a bright, cloudy sky. The floor is made of light-colored wood. In the bottom left corner, there is a yellow banner with the text 'Departamento 203-903' and a small disclaimer below it.

Departamento 203-903

*Imágenes referenciales.



Departamento 1003

*Imágenes referenciales.



Departamento 201-901

*Imágenes referenciales.



Departamento 1003

*Imágenes referenciales.

A modern common terrace with a pergola, wooden furniture, and indoor plants. The terrace is paved with large, light-colored tiles. A pergola with a white canopy covers a portion of the space. Under the pergola, there is a wooden bench and a table with chairs. A large potted plant is in the foreground. The background shows a building with large windows and a balcony.

Terraza común

*Imágenes referenciales.



Departamento 103

*Imágenes referenciales.

MÁS DE 18 AÑOS DE TRAYECTORIA

Somos un desarrollador inmobiliario comprometido con transformar espacios en hogares que inspiren bienestar. Nos especializamos en crear proyectos **innovadores, sostenibles y diseñados para mejorar la calidad de vida en Perú**. Nuestra trayectoria refleja nuestro compromiso con la excelencia, ofreciendo soluciones inmobiliarias que se adaptan a las necesidades y sueños de nuestros clientes.



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

CCL

CÁMARA
DE COMERCIO
LIMA

CôDIP

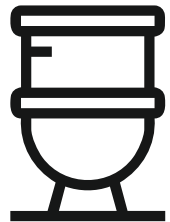
FLAT ÚNICO 101

VISTA EXTERIOR

Santa Susana



2
Hab.



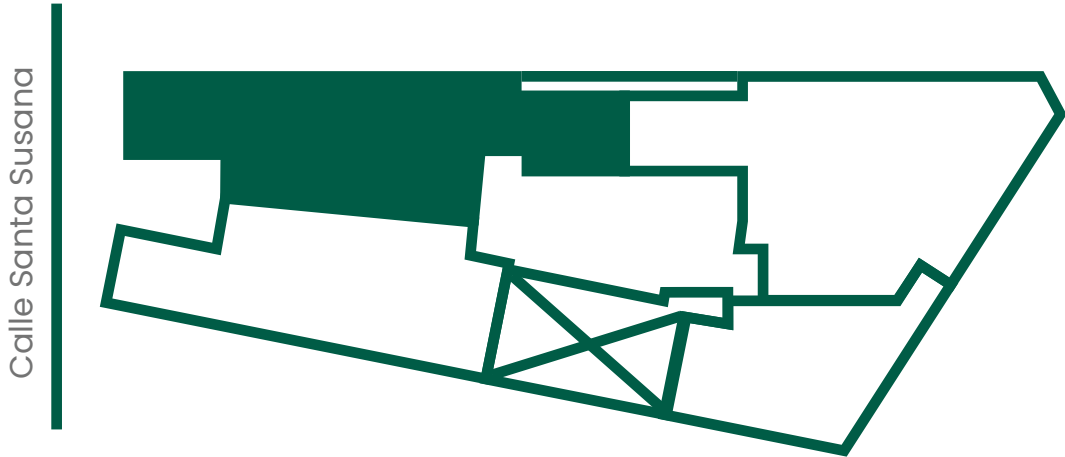
2
Baños



89
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO



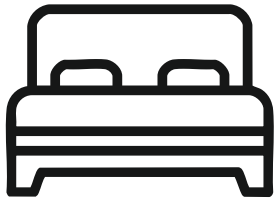
El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

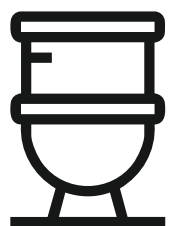
FLAT ÚNICO 102

VISTA INTERIOR



Santa Susana

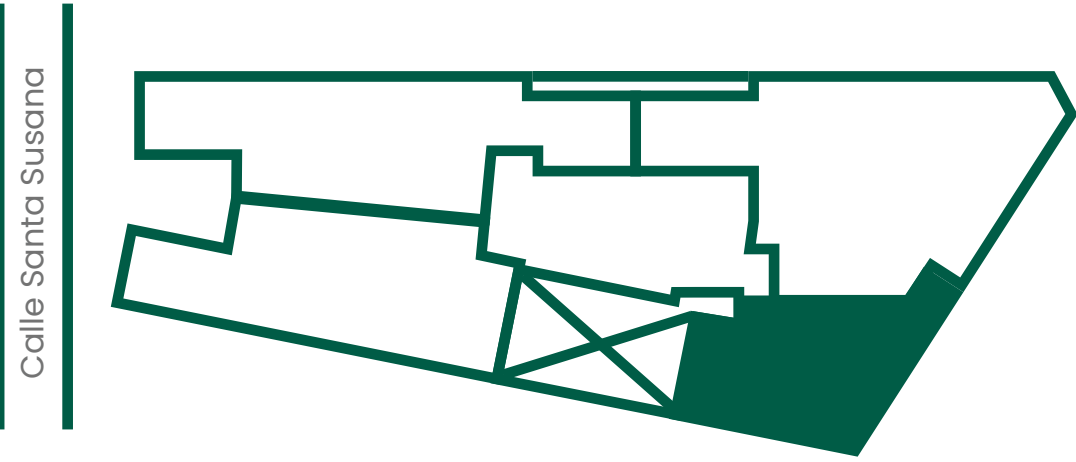
 **2**
Hab.

 **1**
Baños

 **54**
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

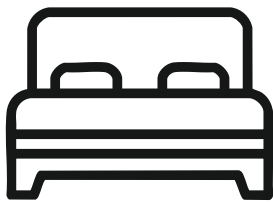


El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

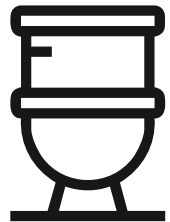
FLAT ÚNICO 103

VISTA INTERIOR

Santa Susana



3
Hab.



2
Baños

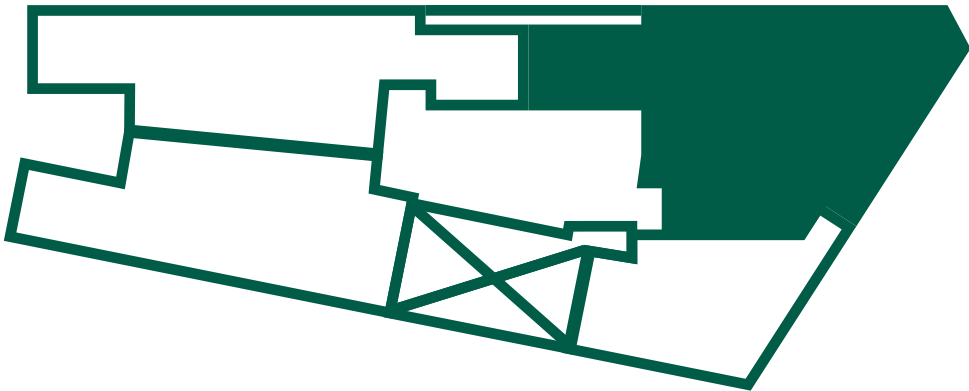


98
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Calle Santa Susana

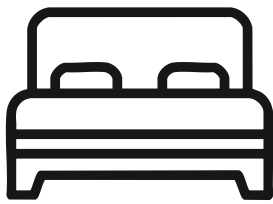


El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

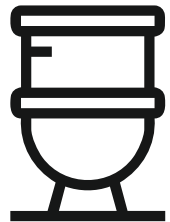
FLAT TIPO A 201-901

VISTA EXTERIOR

Santa Susana



3
Hab.



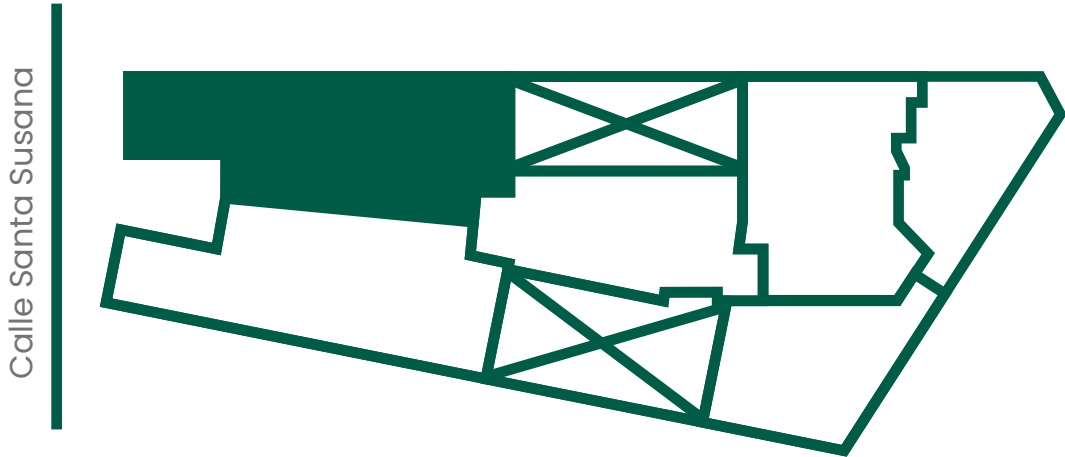
2
Baños



70
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

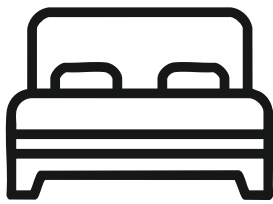


El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

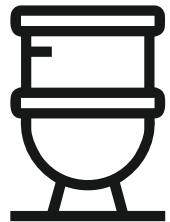
FLAT TIPO B 202-902

VISTA EXTERIOR

Santa
Susana



3
Hab.



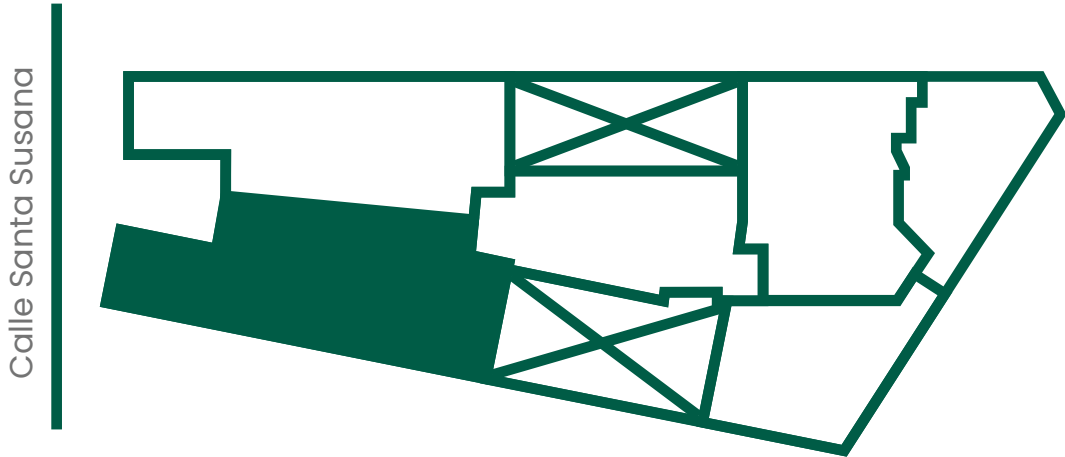
2
Baños



70
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

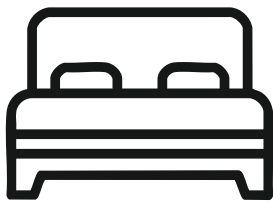


El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

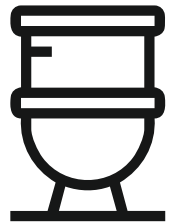
FLAT TIPO C 203-903

VISTA INTERIOR

Santa Susana



2
Hab.



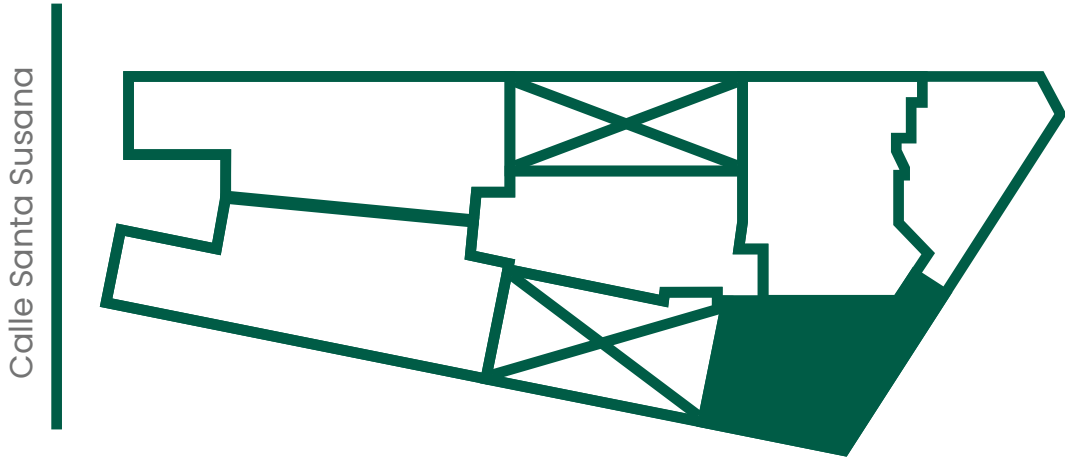
1
Baños



44
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

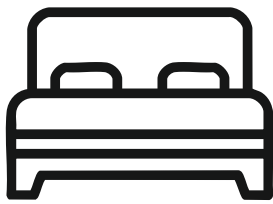


El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

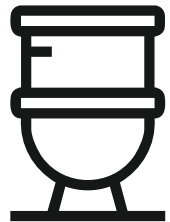
FLAT TIPO D 204-904

VISTA INTERIOR

Santa Susana



3
Hab.



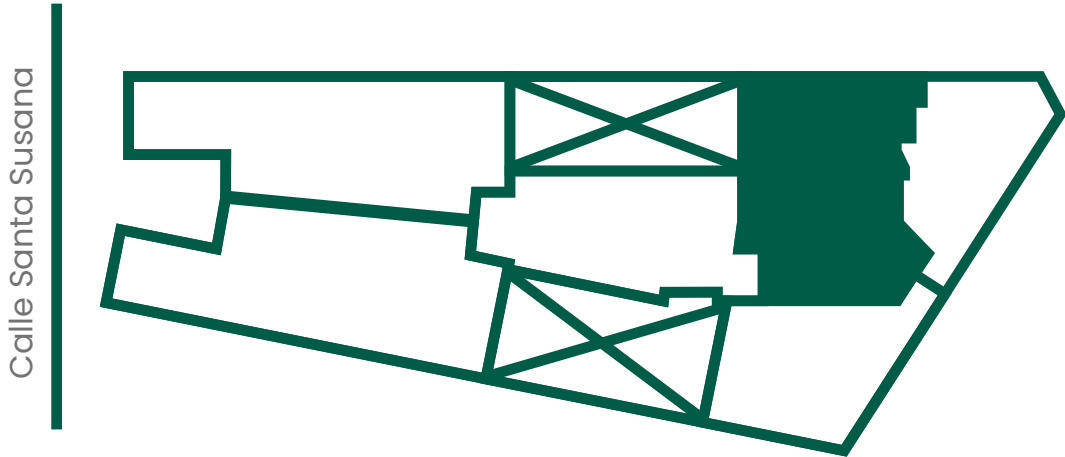
2
Baños



56
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO



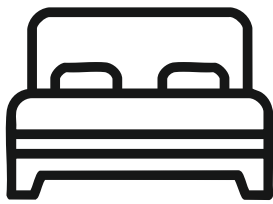
El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

FLAT ÚNICO 1003

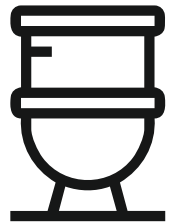
VISTA INTERIOR



Santa Susana



3
Hab.



3
Baños

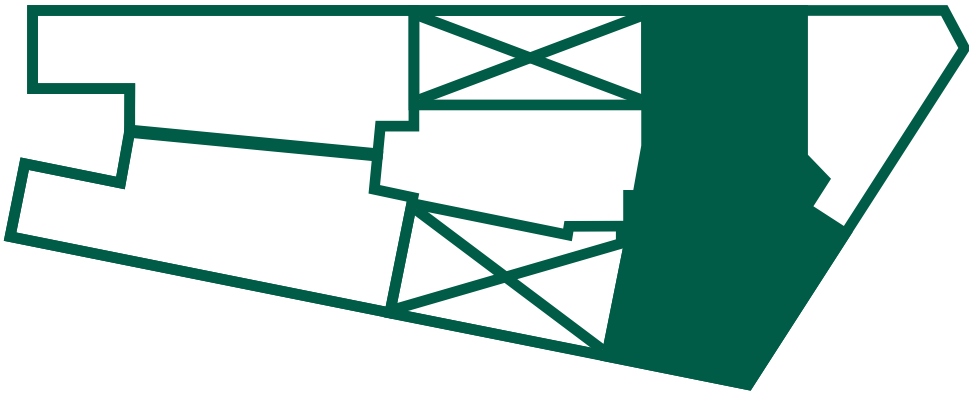


102
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Calle Santa Susana



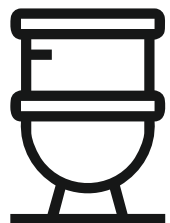
El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.

DÚPLEX TIPO E 1001

VISTA EXTERIOR

Santa Susana

 **3+estudio**
Hab.

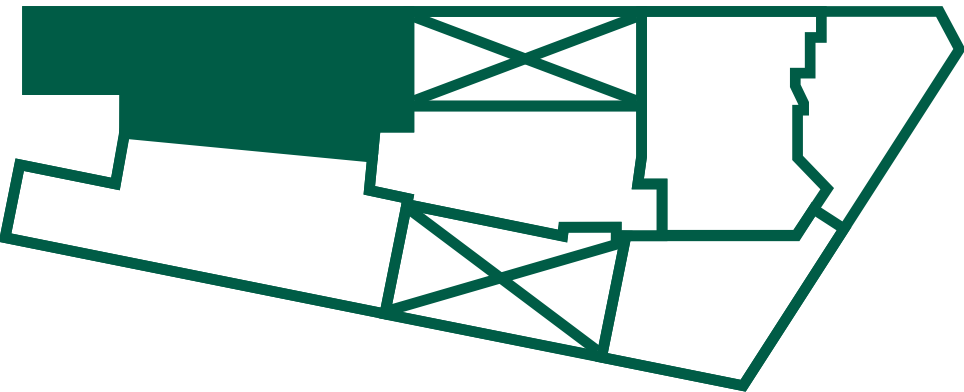
 **3**
Baños

 **131**
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Calle Santa Susana



El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.



DÚPLEX TIPO E 1002

VISTA EXTERIOR

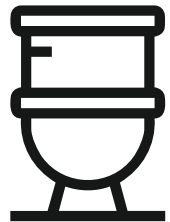
El presente plano y su área total son de uso referencial y tienen como objetivo mostrar la propuesta de diseño del proyecto. Durante el proceso de construcción podrían realizarse ajustes en acabados, distribución, medidas o materiales, siempre manteniendo la calidad y funcionalidad de las áreas comunes y privadas, conforme a las condiciones técnicas y normativas vigentes. El mobiliario es de uso ilustrativo y no está incluido. Prohibido su uso y distribución sin autorización.



Santa Susana



4
Hab.



3
Baños

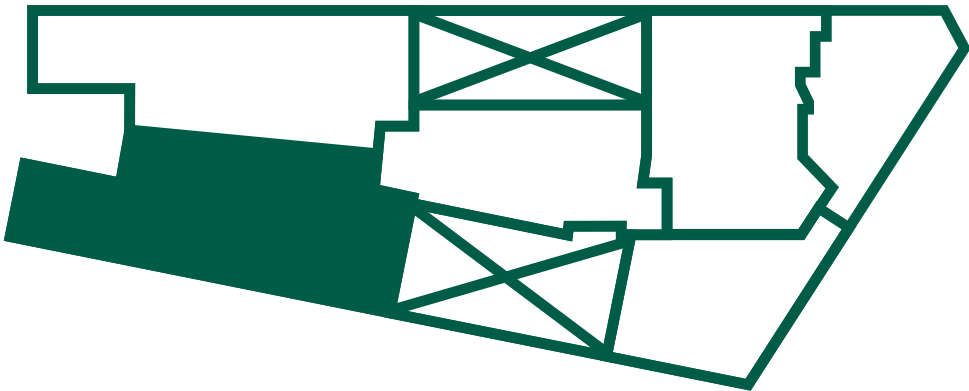


131
Metros



YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Calle Santa Susana





YOPLAC ASOCIADOS
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

Santa Susana

CONTACTA CON NOSOTROS

**Estamos para ayudarte con el
asesoramiento de tu nuevo
departamento**



+51 989 292 400

www.yoplacasociados.com